COMMUNIQUÉ
DE PRESSE
du 5 décembre 2017

Une démarche et des outils innovants pour développer le commerce de proximité dans les quartiers prioritaires de la politique de la ville

Du 6 au 8 décembre, Epareca sera présent, aux côtés de l'ANRU, au salon de l'immobilier d'entreprise qui se déroule, comme chaque année, au Palais des Congrès de la Porte Maillot à Paris, Niveau 2- stand E60. Le SIMI constitue un rendez-vous privilégié pour rencontrer les professionnels et les partenaires de l'Etablissement, et leur montrer les dernières réalisations et projets de l'établissement.

Cette année, un zoom sera réalisé sur plusieurs sites proposés à la vente ainsi que sur les projets d'envergure dans la Métropole du Grand Nancy. En effet, Epareca a noué un partenariat avec l'Agence de développement des territoires Nancy Sud Lorraine (Agence Scalen), qui a développé une démarche et des outils innovants pour promouvoir les cellules commerciales dans les opérations Quartiers Prioritaires Politiques de la Ville du Grand Nancy, en particulier le centre commercial La Cascade à Laxou, actuellement en cours de livraison.

Nous vous donnons rendez-vous le **jeudi 7 décembre à 16h30** sur le stand pour découvrir les outils développés, en présence de Madame Corinne Valls, Présidente du Conseil d'administration d'Epareca et Monsieur Jean-François Husson, président de l'Agence Scalen.

Architecte Mariotti & Associés, images 3D Maxime Santiago

Fruit d'un partenariat public-privé, le centre commercial La Cascade fait l'objet d'une rénovation urbaine, commerciale et servicielle ambitieuse. Implanté au cœur de l'ÉcoQuartier du Plateau de Haye (5 600 habitants), le centre, complètement métamorphosé, se voudra un lieu de vie ouvert sur le quartier et à proximité de la porte d'entrée ouest de la métropole.

Ce projet s'inscrit dans une rénovation urbaine de grande envergure, alliant la démolition de logements sociaux et la reconstruction sur site et hors site, dont les anciennes carrières Solvay, de programmes de logements assurant une diversité et une mixité de l'offre, la modernisation des services publics de proximité, l'aménagement d'espaces verts, la création de places et de rues, la construction de nouveaux équipements sportifs et la restructuration de l'appareil commercial.

Le centre commercial "La Cascade" fait l'objet d'une rénovation urbaine, commerciale et servicielle ambitieuse. Implanté au cœur de l'ÉcoQuartier du Plateau de Haye (5 600 habitants), le centre, complètement métamorphosé, se voudra un lieu de vie ouvert sur le quartier et à proximité de la porte d'entrée ouest de la métropole.

Epareca
Vie, commerce et artisanat au cœur des quartiers

Guillaume Doye
gdoye@epareca.org
03 28 52 13 18 - www.epareca.org

SCALEN
AGENCE DE DÉVELOPPEMENT DES TERRITOIRES NANCY SUD LORRAINE

Mélissa Colle
mcolle@agencescalen.fr
03 83 17 42 12