

Bonneuil sur Marne, le 17 mars 2017

COMMUNIQUE DE PRESSE
IMPACT PARTENAIRES et Epareca ont signé une convention de partenariat



Crédit photo Epareca / Didier Gauducheau

Mathieu CORNIETI, président d'IMPACT PARTENAIRES et Valérie Lasek, directrice générale d'Epareca ont signé le 17 mars 2017 une convention de partenariat à Bonneuil-sur-Marne (94) en présence de Martine Pinville, secrétaire d'Etat auprès du ministre de l'économie et des finances, chargée du commerce, de l'artisanat, de la consommation et de l'économie sociale et solidaire.

Cette signature intervient en conclusion du lancement du fonds « IMPACT CREATION » dédié au financement de commerces franchisés dans les Quartiers Politique de la Ville (QPV).

Cette signature est l'occasion de lier une réalisation de renouvellement urbain exemplaire au quotidien des habitants, à l'enjeu entrepreneurial du commerce de proximité.

En tant qu'opérateur de l'Etat dédié au commerce, Epareca exerce une vigilance particulière sur le choix de l'offre commerciale qui doit être généraliste tout en

s'adaptant aux besoins et à la demande des habitants. Il en va aussi de la viabilité économique du site sur le plus long terme.

La qualité de cette offre dans les quartiers passe par une présence accrue des enseignes nationales de la distribution, garante de cette diversité et de l'attractivité commerciale.

Ce partenariat vise à optimiser les conditions de réussite de ces projets, notamment grâce au financement de franchises, qui permettent à un porteur de projet d'entreprendre plus rapidement en sécurisant ses chances de succès et aux enseignes d'asseoir leur développement commercial en s'appuyant sur un réseau de chefs d'entreprise impliqués.

Au niveau national, l'offre de locaux commerciaux d'Epareca sera mise en avant par Impact Partenaires et les équipes d'Epareca seront associées à la création des modules de formation en e-learning.

Ce partenariat s'inscrit dans le cadre général et partenarial de la politique de la ville qui se concrétise, au plan local, par la mobilisation de deux acteurs et de leurs partenaires, œuvrant ensemble en faveur des personnes éloignées de l'emploi et de la requalification de leurs quartiers.

A propos d'IMPACT PARTENAIRES

IMPACT partenaires est une société de gestion à vocation sociale avec 110m€ sous gestion, des fonds confiés par des investisseurs institutionnels (AXA, Ardian, Bouygues, Bpifrance, BNP Paribas, Caisses régionales du Crédit Agricole d'Aquitaine, Brie-Picardie, Centre-Est et Ile-de-France, CNP, FEI, FDJ, FFP, Malakoff-Médéric, SWEN cp, Vivendi,..) et des personnes physiques afin de générer une performance financière et une performance sociale.

IMPACT partenaires accompagne grâce à ses partenaires franchiseurs des créateurs d'entreprise implantés dans les QPV, mais aussi des entrepreneurs souhaitant changer d'échelle et qui génèrent des impacts sociaux remarquables (handicap, insertion, apprentissage), en particulier dans les territoires fragiles.

www.impact.fr

À propos d'Epareca

Epareca, établissement public national d'aménagement et de restructuration des espaces commerciaux et artisanaux, intervient dans l'ensemble des quartiers en politique de la ville ainsi que dans les quartiers éligibles au PNRQAD. Depuis 20 ans, Epareca assure, sur saisine des collectivités, à défaut d'initiative privée praticable, la maîtrise d'ouvrage d'opérations de création, de transformation ou de reconversion de surfaces commerciales et artisanales, de commercialisation le cas échéant et de gestion locative, afin de permettre le retour au droit commun par remise sur le marché de l'investissement et de la gestion privés. Le contrat d'objectifs et de performance 2016-2020 de l'établissement conforte ce statut de promoteur public de référence dans ces quartiers.

www.epareca.org - Twitter @Epareca



Crédit photo Epareca / Didier Gauducheau

Contacts presse :

IMPACT partenaires
Mathieu Cornieti
Tél.: 01 53 42 17 66
mathieu@impact.fr

Epareca
Guillaume DOYE
Tél.: 03 28 52 13 18
gdoye@epareca.org

