

COMMUNIQUE DE PRESSE
Paris, le 4 septembre 2018

EPARECA et la SEMAEST renouvellent leur partenariat en faveur du commerce et de l'artisanat



Joëlle Morel, Présidente de la SEMAEST, Emmanuelle Hoss, Directrice générale et Valérie Lasek, Directrice générale d'EPARECA ont signé le 4 septembre un nouveau partenariat visant à mutualiser les savoir-faire des deux établissements en faveur du commerce et de l'artisanat.

Dès 2014, ils avaient convenu de l'intérêt d'un rapprochement, dans le cadre d'une convention d'échanges d'expériences et de connaissances respectives des problématiques de commerce et d'artisanat dans les quartiers franciliens.

Cette convention avait alors permis des échanges réguliers sur les saisines et sollicitations des collectivités ainsi qu'un apport d'expertise sur des démarches prospectives communes (en matière d'observation des territoires les plus fragiles ou de réponses immobilières innovantes).

Forts de ces premiers travaux et compte tenu de l'importance des enjeux à prendre en compte dans le cadre des projets portés par les collectivités au titre du nouveau programme de renouvellement urbain et du Plan Action cœur de ville, EPARECA et la SEMAEST ont décidé de renouveler leur partenariat, en l'étendant à ces nouvelles problématiques.

En particulier, EPARECA lancera le 28 septembre prochain, le réseau national des opérateurs du commerce, associant étroitement la SEMAEST et l'ensemble des opérateurs locaux qui le souhaitent.

L'objectif principal est de favoriser l'émergence d'acteurs locaux du commerce et de l'artisanat pour maîtriser le foncier commercial et revitaliser les centres villes, d'échanger sur les questions opérationnelles liées aux opérations de restructuration du tissu artisanal et commercial dans les territoires fragiles et d'accélérer la diffusion des expertises métiers. La rencontre entre professionnels locaux permettra ainsi de capitaliser sur les retours d'expériences, et de construire ensemble les ressources utiles (vademecum, fiches actions, cahiers des charges type, etc.).

Il est en effet essentiel de démultiplier les capacités d'interventions opérationnelles au plus près des territoires, notamment dans le contexte du programme gouvernemental « action cœur de ville » et des futures opérations de revitalisation territoriale (ORT).

A propos d'EPARECA

Etablissement public national, EPARECA intervient à la demande des collectivités pour restructurer des espaces commerciaux et artisanaux situés dans les quartiers de la politique de la ville, en apportant ses capacités d'opérateur-gestionnaire et d'investisseur public dans un cadre de projets de renouvellement urbain menés à l'échelle des quartiers.

A propos de la SEMAEST

La SEMAEST, société d'économie mixte de la Ville de Paris, est l'opérateur pionnier de la revitalisation du commerce et de l'artisanat en centre-ville. Elle exerce une expertise éprouvée en matière de réhabilitation de locaux, d'installation, de gestion et d'accompagnement d'activités de proximité. La SEMAEST intervient depuis 2004 à Paris et depuis 2013 auprès de d'acteurs publics et privés de la Métropole parisienne, ainsi qu'en conseil stratégique et transfert de savoir-faire pour d'autres EPL et collectivités.

Contacts presse

SEMAEST : Sabrina Le Bourgeois - s.lebourgeois@semaest.fr - T. 01 43 45 00 05 / 06 81 70 41 75
EPARECA: Christelle Breem - cbreem@epareca.org - T. 03 28 52 12 89