

COMMUNIQUÉ DE PRESSE – 3 novembre 2016

Inauguration de la dernière tranche du centre commercial de Terrailon et de la nouvelle résidence Alliade Habitat "Le 63"



(XXL Atelier/Lyon – crédit photo : Renaud Araud)

Dans le cadre de l'opération de renouvellement urbain (ORU) du quartier Terrailon à Bron menée par Grand Lyon Métropole avec le soutien de l'Agence Nationale de Rénovation Urbaine, Epareca, avec la Ville de Bron, la Région, le Département et la Métropole, a restructuré le centre commercial du cœur de quartier. Dans le prolongement de cette requalification, Alliade Habitat, filiale d'Action Logement, a livré en juillet dernier une résidence comprenant 33 logements et un rez-de-chaussée de bureaux et bureaux. Ce dernier a été acquis par Epareca et accueille d'ores et déjà une supérette 8 à Huit.

Michel Delpuech, Préfet de la Région Auvergne-Rhône-Alpes et Préfet du Rhône, Laurent Wauquiez, Député de la Haute-Loire et Président du Conseil régional Auvergne-Rhône-Alpes, Gérard Collomb, Sénateur-Maire de Lyon et Président de la Métropole de Lyon, Jean-Michel Longueval, Maire de Bron, Conseiller de la Métropole de Lyon, Corinne Valls, Présidente d'Epareca et Xavier Gros, Président d'Alliade Habitat inaugureront cet ensemble immobilier le **samedi 5 novembre 2016 à 11 heures**.

Cette inauguration se déroulera au 63, avenue Pierre-Brossolette à Bron, en présence d'Annie Guillemot, Sénatrice du Rhône et Vice-Présidente de la Métropole de Lyon.

Chiffres clés

- 33 logements (PLS)
- 16 T2, 11 T3, 5 T4 et 1 T5
- 750 m² de commerces et bureaux en rez-de-chaussée
- 5, 45 M€ : coût de construction de cette 3e tranche de logements et de locaux d'activité

A propos d'Alliade Habitat

Alliade Habitat est la première Entreprise Sociale pour l'Habitat (ESH) de la Métropole de Lyon et de la région Auvergne-Rhône-Alpes, avec un patrimoine de plus de 34 000 logements. ESH Action Logement, Alliade Habitat a pour vocation de loger les salariés d'entreprises et les familles et de leur garantir une bonne qualité de vie dans ses 700 résidences. Elle a investi 157 M€ en 2015 dans la rénovation de son patrimoine, notamment thermique, et le développement de son parc. www.alliadehabitat.com

A propos d'Action Logement

Depuis plus de 60 ans, Action Logement gère paritairement la Participation des Employeurs à l'Effort de Construction (PEEC) en faveur du logement des salariés. La mission fondatrice d'Action Logement, acteur de référence du logement social en France, est de faciliter le logement pour favoriser l'emploi. Grâce à son implantation territoriale, au plus près des entreprises et de leurs salariés, ses équipes mènent, sur le terrain, deux missions principales. Tout d'abord, construire et financer des logements sociaux et intermédiaires, prioritairement dans les zones tendues, en contribuant aux enjeux d'éco-habitat, de renouvellement urbain et de mixité sociale. Sa deuxième mission est d'accompagner les salariés dans leur mobilité résidentielle et professionnelle. Action Logement s'attache particulièrement à proposer des services et des aides financières qui facilitent l'accès au logement, et donc à l'emploi, des bénéficiaires qu'ils soient jeunes actifs, salariés en mobilité ou en difficulté. www.actionlogement.fr

A propos d'Epareca

Établissement public national d'aménagement et de restructuration des espaces commerciaux et artisanaux, Epareca accompagne depuis 20 ans les collectivités locales dans la reconquête de leurs zones commerciales et artisanales de proximité, au sein des quartiers en politique de la ville. À ce jour, plus de 150 opérations sont traitées ou en cours sur tout le territoire. www.epareca.org

Contacts presse

Epareca

Guillaume DOYE
Responsable communication
Tél. : 03 28 52 13 18
gdoye@epareca.org

Alliade Habitat

Agence Abrasive
Karine Michaud : 06 50 61 06 64
Anne Alba : 04 26 02 92 32
contact@abrasive.fr

Ville de Bron

Mariette GRANDE
Directrice de la communication
Tél. : 04 26 10 12 40
mariette.grande@ville-bron.fr