

COMMUNIQUE DE PRESSE – 1^{er} juin 2016



Serge Bergamelli, Directeur adjoint des Investissements et du Développement local de la Caisse des Dépôts, et Valérie Lasek, Directrice générale d'Epareca, ont signé une nouvelle convention de partenariat, le 1^{er} juin 2016.

Cette signature a eu lieu sur le stand du Groupe Caisse des Dépôts, dans le cadre du Salon des Maires.

Epareca et la Caisse des Dépôts ont signé leur troisième convention de partenariat. Les deux établissements collaborent depuis plusieurs années dans un même objectif de développement des activités économiques dans les territoires de la politique de la ville. Ils ont déjà mené conjointement une dizaine d'opérations immobilières, le plus souvent dans le cadre d'un partenariat avec l'Anru. En 2014, ils ont créé une filiale commune d'investissement immobilier, la SCI « Foncièrement Quartier » destinée à porter une vingtaine de nouveaux centres artisanaux et commerciaux de proximité.

La nouvelle convention précise et intensifie les conditions d'échanges d'informations et de travail collaboratif entre les deux établissements. Elle permet notamment de consolider le travail commun d'étude des opportunités de co-investissement sur de nouveaux projets.

Groupe Caisse des Dépôts

La Caisse des Dépôts et ses filiales constituent un groupe public, investisseur de long terme au service de l'intérêt général et du développement économique des territoires. Reconnu pour son expertise dans la gestion de mandats, le Groupe s'est donné 4 secteurs d'intervention prioritaires, créateurs d'emplois et porteurs d'ambitions industrielles et d'innovation : le développement des entreprises, la transition énergétique et écologique, le logement, les infrastructures et la mobilité durable. La Caisse des Dépôts, gestionnaire pour le compte de l'Etat de l'épargne réglementée (livret A, livret de développement durable et livret d'épargne populaire), est le premier financeur du logement social et accompagne le financement de projets prioritaires pour le développement des territoires, grâce à des prêts de long terme à taux privilégiés. www.caissedesdepots.fr

Epareca

Epareca, Établissement Public d'Aménagement et de Restructuration des Espaces Commerciaux et Artisanaux, accompagne depuis 20 ans les collectivités dans la reconquête des équipements économiques de proximité implantés dans la géographie prioritaire de la politique de la ville. Il est l'unique promoteur public de commerces et d'artisanat à l'échelle nationale. L'établissement a inauguré en 2015 son cinquantième site rénové. En redonnant vie au commerce et à l'artisanat au cœur de ces quartiers, il contribue à apporter du confort aux habitants et à recréer durablement du lien social. A ce jour, plus de 150 opérations sont traitées ou en cours sur tout le territoire. www.epareca.org